HOGE WERKDRUK

Ambulancezorg onder druk

De kwaliteit van de ambulancezorg staat onder druk. Dat zou blijken uit personeelsonderzoek van Ambulance Amsterdam, in handen van Abvakabo FNV, dat onder meer wijst op hoge werkdruk. De directie erkent dat de organisatie door fusie en privatisering veel veranderingen kent, maar betwist dat de zorg minder is geworden. Wethouder Van der Burg (Zorg, VVD) buigt zich over de kwestie.

FOTO ANP

PONT OVER HET IJ

Van Oost naar Noord met pont vanaf maart

Voetgangers en fietsers kunnen vanaf maart 2014 met het Oostveer over het IJ, tussen het Azartplein in Oost en de Hamerstraat in Noord. Deze week stemde de gemeenteraad voor een proef van een jaar met deze pont. Volgens de initiatiefnemer, raadslid Fjodor Molenaar (GroenLinks), kunnen de veerverbindingen naar Noord de vraag bijna niet aan en ontbreekt een verbinding met het oostelijke deel van de stad. De proef kost ruim acht ton. Wethouder Wiebes (Verkeer, VVD) vindt de proef te duur. Ook zou het nieuwe veer de spits niet ontlasten en wilde hij liever een andere aankomst- en vertrekplaats.

Protest tegen luxehotel Raamgracht

Buurtprotest

SoHo House, een internationale keten van luxehotels voor rijke creatieven, wil een vestiging openen in de binnenstad. Buurtbewoners protesteren.

Door **Jonas Kooyman**

Baantjes trekken in New York, hapje eten in Londen, naar de spa in Berlijn. Sluit Amsterdam binnenkort dit rijtje? SoHo House, een internationale keten van luxehotels gericht op welgestelde creatievelingen, wil in 2015 een nieuwe vestiging openen aan de Raamgracht - hartje binnenstad, in het historische pand waar nu nog de Weekbladpers (*Opzij, Vrij Nederland*) zit.

SoHo House heeft onder meer vestigingen in Miami, Londen en Berlijn. Het is een *members only*-hotel, wat inhoudt dat lidmaatschap alleen mogelijk is na voordracht en een betaling van rond de 1.200 euro. De Amsterdamse vestiging moet naast een hotel met tachtig bedden een restaurant en een sociëteit herbergen, met plaats voor 700 leden.

Omwonenden zitten hier niet op te wachten. Negen bewoners hebben zich als buurtcomité *Géén hotel op de Raamgracht* verenigd en tot nu toe 700 handtekeningen verzameld in een petitie. Het buurtcomité is vooral bang voor drukte en geluidsoverlast van toeristen, taxi's en bezorgwagens. Ook vrezen zij voor een monoculturele buurt.

„Amsterdam gaat lijken op een stad als Venetië", zegt Roos Lubbers, buurtbewoner en betrokken bij het protest. „Lokale winkels veranderen in horeca, gericht op toeristen. De buurt ontvolkt omdat bewoners vanwege het lawaai verhuizen. Er zijn wijken waar het toerisme minder vertegenwoordigd is, waarom gaan ze daar niet heen?" De sfeer rond de Raamgracht omschrijft Lubbers nu nog als „dorps", „buren kennen en helpen elkaar." Eerder protesteerde de buurt succesvol tegen een hotel in de Staalstraat.

Boudewijn Oranje (Wonen, D66) van stadsdeel Centrum is juist enthousiast over het plan. In het gebied geldt momenteel een hotelstop, met uitzondering voor projecten met een bijzonder concept. „Amsterdam wil graag bij de topvijf steden van Europa horen. Dit plan past bij een bruisende stad met een creatieve industrie", zegt Oranje. Over het lawaai zegt hij dat een onafhankelijk bureau dit heeft onderzocht maar „nauwelijks" een toename van geluidsoverlast voorzag.

Maandagavond gaan buurtbewoners en het stadsdeel in gesprek over de plannen in de Zuiderkerk. Naar verwachting vraagt projectontwikkelaar Aedes half december een vergunning aan en wordt het pand in 2014 overgedragen door de Weekbladpers.

Grachtenhuizen Vier eeuwen wonen aan de gracht

FOTO ARJAN BRONKHORST

Deze week verscheen het ruim 400 pagina's dikke boek **Grachtenhuizen**, met foto's van de interieurs van meer dan dertig bijzondere grachtenpanden. De teksten zijn van Marc van den Eerenbeemt (*de Volkskrant*) en kunsthistoricus Koos de Wilt. Initiatiefnemer en fotograaf Arjan Bronkhorst besloot bewust „nu eens geen grachtenboek te maken waar er al zoveel van zijn, met één plaatje per huis en dan weer het volgende huis: ik wilde de diepte in. Slechts dertig huizen, maar dan helemaal tot in detail vastgelegd." Het levert schitterende beelden op van soms eeuwenoude details en interieurs. Ook de huidige bewoners komen aan bod. Het duurde maanden voordat sommige bewoners wilden meewerken, gesteld als zij zijn op hun privacy. Dat het toch gelukt is hun exclusieve interieurs vast te leggen, is goed nieuws voor Amsterdam. *Grachtenhuizen* is een aanwinst voor de stad. *www.grachtenhuizen.org*

Vrienden delen makkelijker een huis

Door **Anouk van Kampen**

Het wordt makkelijker om in Amsterdam met drie of meer mensen een woning te delen. De gemeente wil het mogelijk maken als woongroep, bijvoorbeeld met vrienden of collega's, een zelfstandige huurwoning te betrekken. Die samenwoningsvorm wordt straks gelijkgesteld aan een huishouden. De huidige regels werden volgens het college „als te beperkend ervaren". Naar verwachting kunnen de regels begin 2014 ingaan.

De nieuwe regels moeten zorgen dat de woningmarkt in de stad minder onder druk komt te staan. Het aantal nieuwe Amsterdammers blijft jaarlijks stijgen, terwijl er maar beperkt woningen bijkomen. Door delen gemakkelijker te maken, kunnen straks meer mensen in dezelfde hoeveelheid woningen trekken, hoopt de gemeente.

Dit betekent volgens wethouder Ossel (Wonen, PvdA) wel dat er voorwaarden moeten komen, zodat er geen overlast of onveiligheid ontstaat omdat meer mensen dichter op elkaar leven. De gemeente eist daarom onder meer dat iedere bewoner minimaal 12 vierkante meter eigen ruimte heeft en dat er een gemeenschappelijke ruimte van dezelfde grootte is. Ook moet het initiatief bij de huurders als groep liggen, niet bij één verhuurder.

Het delen van de huurwoning gaat voorlopig alleen op voor woningen in de vrije sector. De gemeente onderzoekt hoe ook in de sociale huursector woongroepen kunnen wonen.

Erfpacht VVD: 'afluisterpraktijken' PvdA en GL rond erfpachtpetitie 'verbijsterend'

door **Anouk van Kampen**

PvdA en GroenLinks „luisterden af" hoe ingehuurde petitiezoekers „leugens" vertelden: de discussie over aanpassing van het erfpachtstelsel gaat de laatste dagen meer over de geldigheid van een petitie dan over de erfpacht zelf.

Wethouder Van Poelgeest (GroenLinks) wil het erfpachtstelsel, waarbij de huiseigenaar zijn grond huurt van de gemeente, aanpassen, tot onvrede van de Stichting Erfpachters Belangen Amsterdam (SEBA) en onder andere VVD. SEBA verzamelde bijna 36.000 handtekeningen, waardoor er op 22 mei 2014 een referendum komt.

Maar volgens PvdA en GroenLinks is die petitie niet eerlijk verlopen. Ingehuurde studenten zouden bij de pont en supermarkten handtekeningen hebben geworven en ondertekenaars zouden „foutief" zijn geïnformeerd. De partijen maakten geluidsopnames van gesprekken met de studenten.

Dat kan de VVD niet waarderen. De partij noemt het „verbijsterend" dat PvdA en GroenLinks hebben afgeluisterd, „zeker GroenLinks, dat de mond vol heeft over burgerrecht", aldus een woordvoerder van de VVD.

Advertentie